

**Протокол № 1**  
**заседания Координационного Совета по развитию малого и среднего**  
**предпринимательства Шкотовского муниципального округа (далее – Совет)**

20 марта 2025 года

г. Большой Камень

**Присутствовали:**

Председатель Совета: Носов Владимир Александрович – Глава Шкотовского муниципального округа.

Заместитель председателя Совета: Данилов Максим Юрьевич – директор общества с ограниченной ответственностью «Материк», общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае в Шкотовском муниципальном округе.

Секретарь Совета: Бочарова Анна Николаевна – заместитель начальника управления экономики и инвестиций Администрации Шкотовского муниципального округа.

**Члены Совета:**

Кан Оксана Васильевна – председатель Думы Шкотовского муниципального округа;

Кучерук Евгений Михайлович – начальник управления экономики и инвестиций Администрации Шкотовского муниципального округа;

Бондарь Михаил Анатольевич – индивидуальный предприниматель;

Воробьев Анатолий Анатольевич – индивидуальный предприниматель;

Цхакая Аверлоди Гочаевич - исполнительный директор общества с ограниченной ответственностью «Цхамар»;

Дорошук Игорь Евгеньевич – директор АО «ПМСРЗ»;

Ким Владимир Дяунович – индивидуальный предприниматель.

Ким Сергей Владимирович – индивидуальный предприниматель

**Приглашены на заседание Совета:**

Кошелева Наталия Александровна - уполномоченный по защите прав предпринимателей в Приморском крае;

Свиридов Сергей Сергеевич - заместитель главы Администрации Шкотовского муниципального округа;

Кимбаева Светлана Александровна – заместитель главы - начальник управления имущественных и земельных отношений Администрации Шкотовского муниципального округа;

Сидорина Елена Александровна - начальник отдела муниципального земельного контроля управления имущественных и земельных отношений Администрации Шкотовского муниципального округа;

Григорьева Марина Игоревна - начальник пресс-службы Администрации Шкотовского муниципального округа;

Воронцова Елена Николаевна - руководитель благотворительного фонда «Сильнее стали».

**Повестка дня**

**1. Вступительное слово главы Администрации Шкотовского муниципального округа Владимира Александровича Носова о социально-экономической ситуации в округе.**

**2. Об итогах реализации института оценки регулирующего воздействия в 2024 году.** Информирует заместитель начальника управления

экономики и инвестиций Администрации Шкотовского муниципального округа: «Оценка регулирующего воздействия направлена на недопущение введения избыточных требований и ограничений для субъектов предпринимательской деятельности, возникновения необоснованных расходов хозяйствующих субъектов при принятии муниципальных нормативных актов. Процедура ОРВ основана на анализе проблем и целей государственного регулирования, определении возможных вариантов достижения целей, а также оценке связанных с ними позитивных и негативных эффектов с целью выбора наиболее эффективного варианта в соответствии со специальными установленными процедурами. В 2024 году Администрацией Шкотовского муниципального округа проведена процедура оценки регулирующего воздействия в отношении 9 проектов муниципальных правовых актов, что в 2 раза больше по сравнению с 2023 годом (в 2023 году - 4) оценке регулирующего воздействия подвергались проекты муниципальных правовых актов, затрагивающие вопросы строительства, муниципального контроля, предоставления муниципальных услуг. Кроме того, были проведены процедуры оценки фактического воздействия и экспертизы в отношении 3 действующих нормативных документов, в целях исключения барьеров для бизнеса. В 2024 году Министерство экономического развития Приморского края формировало рейтинг качества осуществления оценки регулирующего воздействия и экспертизы (оценки фактического воздействия) в муниципальных образованиях Приморского края, по методике, утвержденной министерством. Формирование оценки рейтинга производилось по трем блокам: механизм проведения оценки регулирующего воздействия и экспертизы, информационно-методическое и организационное сопровождение и независимая оценка, максимальная оценка 100 баллов. По итогам рейтинга муниципальных образований и качеству работы Шкотовский муниципальный округ вошел лидеры, набрав более 70 баллов, заняв 2 место в рейтинге муниципальных образований Приморского края. Благодаря активному участию экспертов в процедуре оценки регулирующего воздействия не допускается утверждение муниципальных правовых актов, содержащих избыточные требования, а также нормы влекущие для предпринимателей необоснованные расходы».

Обсудив информацию заместителя начальника управления экономики и инвестиций Администрации Шкотовского муниципального округа.

**Решили:**

1. Принять к сведению информацию заместителя начальника управления экономики и инвестиций Администрации Шкотовского муниципального округа.

2. Рекомендовать субъектам предпринимательства принимать активное участие при проведении процедур оценки регулирующего воздействия.

**3. Об изменениях законодательства. Изъятие земельных участков, которые не используются по целевому назначению.** Информировать заместителя главы - начальника управления имущественных и земельных отношений Администрации Шкотовского муниципального округа: «Федеральным законом от 08 августа 2024 года № 307-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 23 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Земельный кодекс РФ дополнен положениями об освоении земельных участков из состава земель населенных пунктов и их использовании. Данный закон принят в целях уточнения оснований для привлечения правообладателей земельных участков к административной ответственности за их неиспользование, а также условий

принудительного изъятия соответствующих участков. Под освоением земельного участка из состава земель населенных пунктов понимается выполнение правообладателем земельного участка одного или нескольких мероприятий по приведению земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием. Перечень таких мероприятий устанавливается Правительством Российской Федерации. Срок освоения земельного участка из состава земель населенных пунктов составляет три года, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей. Если перечень мероприятий по освоению земельного участка из состава земель населенных пунктов предусматривается проектом рекультивации земель, срок освоения этого земельного участка устанавливается в соответствии с таким проектом. Правообладатель земельного участка из состава земель населенных пунктов в течение срока рекультивации не считается лицом, которое не использует этот земельный участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, при условии своевременного выполнения таких мероприятий в соответствии с перечнем, предусмотренным проектом рекультивации земель. По общему правилу, правообладатель земельного участка из состава земель населенных пунктов приступает к использованию этого земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием со дня приобретения прав на него, а в случае, если требуется освоение этого земельного участка, не позднее трех лет с указанной даты. Признаки неиспользования земельных участков из состава земель населенных пунктов устанавливаются Правительством Российской Федерации. Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2025 года.

Обсудив информацию заместителя главы - начальника управления имущественных и земельных отношений Администрации Шкотовского муниципального округа.

**Решили:**

1. Принять к сведению информацию заместителя главы - начальника управления имущественных и земельных отношений Администрации Шкотовского муниципального округа.

**4. Об институте уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае.** Информировать уполномоченный по защите прав предпринимателей в Приморском крае: «Институт уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае создан для поддержки и защиты бизнеса от нарушений со стороны органов власти и должностных лиц. Уполномоченный рассматривает жалобы предпринимателей на действия или бездействие этих органов, а также способствует разрешению споров между бизнесом и властью во внесудебном порядке. Основными полномочиями Уполномоченного являются обеспечение гарантий государственной защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности и соблюдение указанных прав органами государственной власти, органами местного самоуправления. Так, согласно ст. 2 Закона № 420-КЗ задачами Уполномоченного являются: 1) защита прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности; 2) осуществление контроля за соблюдением прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности территориальными органами федеральных органов исполнительной власти в Приморском крае, органами исполнительной власти Приморского края, органами местного самоуправления; 3) содействие восстановлению нарушенных на территории Приморского края прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности; 4) популяризация

предпринимательской деятельности; 5) просвещение по вопросам защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности; 6) содействие улучшению делового и инвестиционного климата в Приморском крае; 7) информирование общественности Приморского края о соблюдении законодательства в области защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности; 8) участие в формировании и реализации государственной политики в области развития предпринимательской деятельности, защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности; 9) осуществление мониторинга и анализ нормативных правовых актов Российской Федерации, Приморского края и муниципальных правовых актов в целях совершенствования законодательства в сфере предпринимательской деятельности. Необходимо отметить, что согласно ст.2 Закона № 420-КЗ деятельность Уполномоченного дополняет существующие средства защиты прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности, не отменяет и не влечет пересмотра компетенции государственных органов, обеспечивающих защиту и восстановление нарушенных прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности».

Обсудив информацию уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае.

**Решили:**

1. Принять к сведению уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае.

Председатель Совета

В.А. Носов

Секретарь Совета

А.Н. Бочарова