



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.04.2024

г.Большой Камень

СЧБ

Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Шкотовского муниципального округа

В целях реализации Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 17 апреля 2018 года № 171-па «Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края» Администрация Шкотовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Шкотовского муниципального округа.

2. Отделу по программному обеспечению и информационной безопасности Администрации Шкотовского муниципального округа (Максимова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Шкотовского муниципального округа.

3. Управлению делами Администрации Шкотовского муниципального округа (Баланова) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Взморье».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Администрации

С.С. Свиридов

постановлением Администрации
Шкотовского муниципального округа
от 10.04.2024 № 246

Порядок
отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных
торговых объектов на территории Шкотовского муниципального округа

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Шкотовского муниципального округа разработан в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Администрации Приморского края от 17 апреля 2018 года № 171-па «Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края».

1.2. Отбор претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема) осуществляется по результатам закрытого аукциона (далее - аукцион) либо без проведения аукциона в случаях, установленных настоящим Порядком.

1.3. Порядок проведения аукциона, определения победителя, а также порядок и сроки включения претендентов на право включения в Схему нестационарного торгового объекта утверждается муниципальным правовым актом Шкотовского муниципального округа.

1.4. Администрация Шкотовского муниципального округа в лице управления экономики и инвестиций Администрации Шкотовского муниципального округа является уполномоченным органом по отбору претендентов на право включения в Схему (далее - уполномоченный орган).

2. Порядок отбора претендентов на право включения в схему размещения
нестационарного торгового объекта

2.1. Основаниями для отбора уполномоченным органом претендентов на право включения в Схему, при наличии в Схеме свободных мест для размещения нестационарных торговых объектов (далее - место), являются:

- инициатива уполномоченного органа;

- принятое уполномоченным органом к рассмотрению заявление о включении в Схему юридического лица, индивидуального предпринимателя, а также физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» (далее - хозяйствующие субъекты), поданное по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

В случае поступления от хозяйствующего субъекта единого заявления о включении в Схему нового места (при отсутствии его в Схеме) и включении хозяйствующего субъекта в Схему, поданного по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, отбор претендентов проводится после включения в Схему

нового места в соответствии с приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15 декабря 2015 года № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов» (далее - Приказ № 114).

2.2 Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня наступления оснований, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Порядка, размещает в официальных средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Шкотовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о наличии свободных мест, информацию о сроках приема от хозяйствующих субъектов заявлений об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, объявления победителя и цене аукциона (далее - извещение).

Извещение не размещается при отборе претендентов без проведения аукциона в случае, установленном пунктом 2.6.1 настоящего Порядка.

Сроки приема от хозяйствующих субъектов заявлений об участии в аукционе на право включения в Схему отсчитываются от даты выхода в печать средства массовой информации, в котором осуществляется официальное опубликование муниципальных правовых актов.

2.3. Отбор претендентов производится уполномоченным органом путем проведения аукциона либо без проведения аукциона в случаях, установленных пунктами 2.6, 2.6.1 настоящего Порядка.

2.4. Уполномоченный орган:

в день поступления заявлений, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, осуществляет их регистрацию;

в течение трех рабочих дней со дня регистрации рассматривает их и принимает решение о приеме заявления или о возврате заявления (далее - решение);

в день принятия решения направляет хозяйствующему субъекту уведомление о принятом решении. В случае принятия решения о возврате заявления - с указанием оснований возврата.

Основаниями для возврата заявления являются:

- а) несоответствие заявления установленной форме;
- б) текст заявления не поддается прочтению;
- в) неполнота и (или) недостоверность сведений, указанных в заявлении.
- г) место в Схеме, на которое претендует хозяйствующий субъект, освобождено по следующим причинам:
 - внесение изменений в документы, определяющие направления социально-экономического развития Шкотовского муниципального округа;
 - ремонт и реконструкция автомобильных дорог, повлекшие необходимость переноса нестационарного торгового объекта.

Уведомление, содержащее решение о возврате заявления, не является препятствием для повторного обращения в уполномоченный орган.

2.5. В срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня размещения извещения, заинтересованные во включении в Схему хозяйствующие субъекты вправе подать в уполномоченный орган заявления о включении хозяйствующего субъекта в Схему.

Заявления о включении хозяйствующего субъекта в Схему, поданные в рамках извещения по истечении срока, установленного абзацем первым настоящего пункта, не подлежат рассмотрению.

2.6. В случае отсутствия в течение пяти рабочих дней со дня размещения извещения заявлений о включении хозяйствующего субъекта в Схему от иных хозяйствующих субъектов, хозяйствующий субъект, чье заявление послужило основанием для опубликования извещения, объявляется победителем и получает право на включение в Схему без проведения аукциона.

2.6.1. Право на включение в Схему без проведения аукциона имеют индивидуальные предприниматели (в случае если индивидуальные предприниматели признаны сельскохозяйственными товаропроизводителями на основании Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства»), крестьянские фермерские хозяйства и организации потребительской кооперации, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

2.7. В случае поступления в течение пяти рабочих дней со дня размещения извещения одного или более заявлений о включении хозяйствующего субъекта в Схему, уполномоченный орган не позднее трех рабочих дней со дня окончания срока, установленного абзацем первым пункта 2.5 настоящего Порядка, объявляет аукцион.

2.8. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня объявления победителя по результатам аукциона либо без проведения аукциона принимает решение о включении хозяйствующего субъекта, получившего право на включение в Схему, о чем он уведомляется в течение трех рабочих дней.

2.9. Размер платы за участие в аукционе на право включения в Схему устанавливается в порядке и на основании критериев, установленных уполномоченным органом.

Начальная (стартовая) цена участия в аукционе на право включения в Схему является равной размеру платы за право включения в Схему без проведения аукциона.

Плата за право включения в Схему вносится на условиях, в порядке и сроки, установленные уполномоченным органом.

2.10. Нестационарный торговый объект и (или) место, закрепленные за хозяйствующим субъектом по результатам рассмотрения уполномоченным органом заявления и (или) включенные в Схему до вступления в силу настоящего Порядка, независимо от основания включения в Схему, сохраняются в месте, определенном Схемой.

Приложение № 1
к Порядку отбора претендентов на право включения
в схему размещения нестационарных торговых объектов
на территории Шкотовского муниципального округа

Форма

В _____
(наименование уполномоченного органа)

(организационно-правовая форма и наименование
организации, Ф.И.О. (при наличии)
индивидуального предпринимателя,
физического лица, не являющегося индивидуальным
предпринимателем и применяющего специальный
налоговый режим «Налог на профессиональный
доход» в течение срока проведения эксперимента,
установленного Федеральным законом
от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении
эксперимента по установлению специального
налогового режима «Налог на профессиональный доход»)

(ИНН, ОГРН или ОГРНИП, дата регистрации)

(адрес места нахождения или места регистрации)

(данные о руководителе юридического лица)

(адрес электронной почты)

(контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении юридического лица, индивидуального предпринимателя,
физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и
применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный
доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного
Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении
эксперимента по установлению специального налогового режима
«Налог на профессиональный доход», в схему размещения нестационарных
торговых объектов**

Прошу включить _____
(наименование юридического лица / индивидуального предпринимателя,
физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего
специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения
эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О
проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на
профессиональный доход»)

в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема) на территории
Шкотовского муниципального округа на свободное место для размещения объекта (ов):

1. Место размещения нестационарного торгового объекта в Схеме (адресные ориентиры) _____;
2. Вид нестационарного торгового объекта _____;
3. Период (ы) размещения нестационарного торгового объекта (для сезонного(временного) размещения) _____;

4. Специализация нестационарного торгового объекта _____;

5. Площадь нестационарного торгового объекта (кв. м) _____.

" ____ " _____ 20 ____ г. _____

подпись должность, Ф.И.О.

Приложение № 2

к Порядку отбора претендентов на право включения
в схему размещения нестационарных торговых объектов
на территории Шкотовского муниципального округа

Форма

В _____
(наименование уполномоченного органа)

(организационно-правовая форма и наименование
организации, Ф.И.О. (при наличии)
индивидуального предпринимателя,
физического лица, не являющегося индивидуальным
предпринимателем и применяющего специальный
налоговый режим «Налог на профессиональный
доход» в течение срока проведения эксперимента,
установленного Федеральным законом
от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении
эксперимента по установлению специального
налогового режима «Налог на профессиональный доход»)

(ИНН, ОГРН или ОГРНИП, дата регистрации)

(адрес места нахождения или места регистрации)

(данные о руководителе юридического лица)

(адрес электронной почты)

(контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов нового
места и включении юридического лица, индивидуального предпринимателя,
физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и
применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный
доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного
Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении
эксперимента по установлению специального налогового режима
«Налог на профессиональный доход», в схему размещения
нестационарных торговых объектов**

Прошу включить в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема) на территории Шкотовского муниципального округа

1. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель _____;
наименование юридического лица / индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»
2. Место размещения нестационарного торгового объекта в Схеме (адресные ориентиры) _____;
3. Вид нестационарного торгового объекта _____;
4. Период (ы) размещения нестационарного торгового объекта (для сезонного(временного) размещения) _____;

5. Специализация нестационарного торгового объекта _____;
6. Площадь нестационарного торгового объекта (кв. м) _____;
7. Площадь земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов (кв. м.) _____;
8. Координаты характерных точек границ земельного участка, предназначенного для размещения нестационарного торгового объекта в местной системе координат МСК-25 _____.

" ____ " _____ 20__ г. _____
подпись должность, Ф.И.О.