



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2025

г. Большой Камень

1026

**Об организации проверки готовности
теплоснабжающих организаций и потребителей
тепловой энергии Шкотовского муниципального округа
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

В целях проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Шкотовского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в соответствии с распоряжением Правительства Приморского края от 09.01.2025 г. № 1-рп «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в отопительный сезон 2025-2026 годов» Администрация Шкотовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Шкотовского муниципального округа

к отопительному периоду 2025-2026 годов (приложение № 1).

2. Утвердить составы комиссий по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Шкотовского муниципального округа к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее - Комиссия) согласно приложению № 2.

3. Председателям Комиссий обеспечить работу Комиссий и подготовку паспортов готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов для потребителей тепловой энергии - в срок до 15 сентября 2025 года, для теплоснабжающих организаций - в срок до 01 ноября 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы Администрации Шкотовского муниципального округа А.Е. Савина.

Глава Администрации



В.А. Носов

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

Шкотовского муниципального округа

от «___» 07.05.2025 г. № 1026

**Программа проведения проверки готовности
теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии
Шкотовского муниципального округа
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

1. Общие положения.

1.1. Настоящая Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Шкотовского муниципального округа (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Правила).

1.2. Целью проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее – Проверка) является оценка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии.

2. Порядок проведения проверки.

2.1. Проверка теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории Шкотовского муниципального округа осуществляется комиссиями по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов (далее – Комиссия).

2.2. Проверка проводится в отношении теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии:

2.2.1. Шкотовский территориальный отдел:

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов, ед.	Сроки проведения проверки	Наименование организации
1	Теплоснабжающие организации:			

	Котельные	4	01.09.2025 г. - 15.09.2025 г.	КГУП «Примтеплоэнерго»
2	Потребители тепловой энергии:			
	Множкквартирные дома	16	15.08.2025 г. - 24.08.2025 г.	ООО «УК Форпост»
	Множкквартирные дома	3	01.08.2025 г. – 14.08.2025 г.	ООО «УК Стимул»
	Объекты социально-культурного назначения	2	01.08.2025 г. - 25.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа
	Объекты социально-культурного назначения	3	01.08.2025 г. - 25.08.2025 г.	МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа

2.2.2. Смоляниновский территориальный отдел:

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов, ед.	Сроки проведения проверки	Наименование организации
1	Теплоснабжающие организации:			
	Котельные	3	01.07.2025 г. - 15.09.2025 г.	КГУП «Примтеплоэнерго»
2	Потребители тепловой энергии:			
	Множкквартирные дома	10	25.08.2025 г. - 30.08.2025 г.	ООО «УК Форпост»
	Множкквартирные дома	29	01.08.2025 г. – 30.08.2025 г.	ООО «УК Ольга»
	Множкквартирные дома	3	15.08.2028 г. – 25.08.2028 г.	ООО «УК Новый Стандарт Артем»
	Множкквартирные дома	1	20.08.2025- 25.08.2025	ТСЖ «Экспресс»
	Объекты социально-культурного назначения	3	10.08.2025 г. – 30.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа
	Объекты социально-культурного назначения	1	10.08.2025 г. – 20.08.2025 г.	МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа

2.2.3. Подъяпольский территориальный отдел:

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов, ед.	Сроки проведения проверки	Наименование организации
1	Теплоснабжающие организации:			

	Котельные	2	01.07.2025 г. - 15.09.2025 г.	КГУП «Примтеплоэнерго»
2	Потребители тепловой энергии:			
	Множквартирные дома	18	03.07.2025 г. – 10.08.2025 г.	ООО «Стройсфер- УК»
	Множквартирные дома	3	15.08.2025 г. – 25.08.2025 г.	Непосредственное управление
	Объекты социально- культурного назначения	2	01.08.2025 г. – 14.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа
	Объекты социально- культурного назначения	1	15.08.2025 г. – 30.08.2025 г.	МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа

2.2.4. Новонежинский территориальный отдел:

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов, ед.	Сроки проведения проверки	Наименование организации
1	Теплоснабжающие организации:			
	Котельные	4	01.07.2025 г. - 15.09.2025 г.	КГУП «Примтеплоэнерго»
	Котельная	1	01.08.2025 г. – 30.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа
2	Потребители тепловой энергии:			
	Множквартирные дома	20	01.08.2025 г. – 31.08.2025 г.	ООО УК «Ольга»
	Множквартирный дом	1	15.08.2025 г. – 25.08.2025 г.	Непосредственное управление
	Объекты социально- культурного назначения	3	01.08.2025 г. – 23.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа
	Объекты социально- культурного назначения	2	15.07.2025 г. – 30.07.2025 г.	МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа

2.2.5. Штыковский территориальный отдел:

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов,	Сроки проведения	Наименование организации
----------	---------------------------------	-------------------------	---------------------	-----------------------------

		ед.	проверки	
1	Теплоснабжающие организации:			
	Котельные	3	01.07.2025 г. - 15.09.2025 г.	КГУП «Примтеплоэнерго»
	Котельная	1	01.08.2025 г. – 15.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа
2	Потребители тепловой энергии:			
	Многоквартирные дома	6	12.08.2025 г. – 19.08.2025 г.	ООО «Стройсфер- УК»
	Многоквартирные дома	14	01.08.2025 г. – 30.08.2025 г.	ТСЖ «Штыковское»
	Многоквартирные дома	5	15.08.2025 г. – 30.08.2025 г.	ООО «УК Стимул»
	Объекты социально- культурного назначения	4	15.07.2025 г. – 15.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа
	Объекты социально- культурного назначения	2	01.08.2025 г. – 20.08.2025 г.	МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа

2.2.6. Романовский территориальный отдел:

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов, ед.	Сроки проведения проверки	Наименование организации
1	Теплоснабжающие организации:			
	Котельные	3	01.07.2025 г. - 15.09.2025 г.	КГУП «Примтеплоэнерго»
	Котельная	1	01.08.2025 г. – 20.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа
2	Потребители тепловой энергии:			
	Многоквартирные дома	14	01.08.2025 г. – 30.08.2025 г.	ООО «Стройсфер- УК»
	Многоквартирные дома	7	17.05.2025 г. – 12.08.2025 г.	ТСЖ «Романовка»
	Объекты социально- культурного назначения	2	01.08.2025 г. – 25.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа

	Объекты социально-культурного назначения	2	15.06.2025 г. – 30.06.2025 г.	МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа.
--	--	---	-------------------------------	--

2.2.7. Центральненский территориальный отдел:

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов, ед.	Сроки проведения проверки	Наименование организации
1	Теплоснабжающие организации:			
	Котельные	2	01.07.2025 г. - 15.09.2025 г.	КГУП «Примтеплоэнерго»
2	Потребители тепловой энергии:			
	Многоквартирные дома:	13	01.06.2025 г. – 11.06.2025 г.	ООО «УК-Комфорт»
	Объекты социально-культурного назначения:	1	19.08.2025 г. – 23.08.2025 г.	МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа
	Объекты социально-культурного назначения:	4	01.08.2025 г. – 30.08.2025 г.	МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа

2.3. При проведении проверки Комиссией проверяется выполнение требований, установленных правилами обеспечения готовности к отопительному периоду (далее – Правила), утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

2.4. Проверка осуществляется Комиссией на предмет соблюдения теплоснабжающими организациями и потребителями обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, в порядке, утвержденном Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Порядок).

2.5. Комиссия в срок не позднее, чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных

органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности (за исключением программ оценки готовности лиц, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки), а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой теплоснабжающие организации и потребители тепловой энергии обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы.

2.6. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

2.7. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами 19 и 20 Порядка, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона о теплоснабжении, не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

В отношении теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется Комиссией. В случае необходимости, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

2.8. Комиссия в течение 10 календарных дней с даты предоставления заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных пунктами 8 - 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, осуществляет проверку оценочных листов, производит расчет индекса готовности и оформляет результаты оценки обеспечения готовности.

2.9. Срок проведения оценки обеспечения готовности 30 календарных дней с даты начала оценки обеспечения готовности.

2.10. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (приложение № 1).

2.11. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе акта не отражаются.

2.12. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний Комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения Комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

2.13. Срок составления акта определяется руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа, образовавшего Комиссию, не позднее 10 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

2.14. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) (рекомендуемый образец приведен в приложении № 2) выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности "Готов", а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности "Готов с условиями", если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков, установленных пунктом 2.13 настоящей Программы.

2.15. Сроки выдачи паспортов определяются председателем (заместителем председателя) комиссии не позднее 15 сентября – для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября – для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в срок до 1 декабря (за исключением информации о результатах оценки готовности лиц, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки).

2.16. Теплоснабжающие организации и потребители тепловой энергии, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 2.15 настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

2.17. В случае неустранения теплоснабжающими предприятиями замечаний, указанных в акте, в установленный срок комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов").

В случае неустранения потребителями тепловой энергии замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня

подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

2.18. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

2.19. Значение индекса готовности потребителей тепловой энергии не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

- показатель наличия акта промывки теплотребляющей установки (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.20. Значение индекса готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 1151 (далее - Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к

ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду)

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБРАЗЕЦ

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
_____/____ гг.

" " _____ 20__ г.
(дата составления акта)

(место составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована
комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду от " " _____ 20__ г., утвержденной _____,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа,
проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с " " _____ 20__ г. по " " _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля
2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела оценку обеспечения готовности к
отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
-

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
№№	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ____ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"__" _____ 20__ г. _____
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение № 2
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии Шкотовского муниципального округа

Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{тсо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	K _{закон о тепл}	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,05 + K_{\text{функ}} * 0,01 + K_{\text{режим.налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,01 + K_{\text{ком.мучет}} * 0,25 + K_{\text{кач.строит}} * 0,65 + K_{\text{надеж}} * 0,01 + K_{\text{резерв}} * 0,01 + K_{\text{порядок}} * 0,01$		

1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной , диспетчерской и аварийной служб	0,05	К функц	К = функц К * 0,1 + шт К * 0,1 + согл К * 0,1 + дисп К * 0,1 + перечень К * 0,1 + эксп/произв.инстр К * 0,1 + знаний К * 0,1 + обуч К * 0,1 + Отв К * 0,1 + охр.труда К * 0,1 тренин		
-----	---	--	--	------	------------	---	--	--

1.1.1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	$K_{шт}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$K_{согл}$	$K_{согл} = \frac{N_{согл}}{N}$ всего PCO в системе т/сн		
1.1.2.1	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации	Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{согл}$	Фактическое значение		

1.1.2.2	Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	N всего PCO в системе т/сн	Фактическое значение		
1.1.3	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 ¹ (далее -	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	K дисп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)						
1.1.4	Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	К перечень	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень не ОПО}} * 0,5$		
1.1.4.1	котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	К перечень ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2	Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	К перечень не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>декабря 2020 г. № 536² (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)</p>						
1.1.5		<p>Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363</p>	<p>Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций</p>	0,1	<p>К экспл/произв.и нстр</p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)					
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 ³ (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	$K_{\text{знаний}}$	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$	
1.1.6.1		эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической	0,5	$K_{\text{пров зн не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	<p>самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)</p>	<p>эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок</p>					
1.1.6.2		<p>Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей,</p>	0,5	К пров зн ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО				
1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	$K_{\text{обуч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.8	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении	0,1	$K_{\text{отв}}$	$K_{\text{отв}} =$ $K_{\text{отв неОПО}} * 0,5 +$ $K_{\text{отв ОПО}} * 0,5$	

Организационно - распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)

ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО

1.1.8.1		Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	К отв неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8.2		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К отв ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный	Показатель наличия утвержденных инструкций по	0,1	К охр.труда	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н⁴ (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)</p>	<p>охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам</p>				
1.1.10	<p>Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности,</p>	<p>Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных</p>	0,1	К _{трени}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

		программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	тренировок					
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темп.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)						
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	К режим. карт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	К качест	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	о теплоснабжении)	обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений,	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой	0,01	К комм.учет	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)</p>	<p>тепловой энергии</p>					
1.5	Обеспечивать	Разработанный в	Показатель	0,25	К кач.строит	Наличие - 1		

<p>проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации</p>	<p>наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта</p>	
--	---	--	--

		тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)					
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 + K_{обслед} * 0,05 + K_{дым.труб} * 0,05 + K_{испыт} * 0,01 + K_{гидр} * 0,4 + K_{шурф} * 0,01 + K_{очист.промыв} * 0,4 + K_{электр.сопр} * 0,01 + K_{насос стан} * 0,01 + K_{топл} * 0,03 +$	

					$K_{\text{матер}} * 0,01 +$ $K_{\text{страх}} * 0,01$		
1.6.1	<p>Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:</p> <p>о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.</p> <p>Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации - изготовителя или</p>	<p>Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации</p>	0,01	$K_{\text{освид}}$	$K_{\text{освид}} =$ $K_{\text{освид не ОПО}} * 0,5$ $+$ $K_{\text{освид ОПО}} * 0,5$		
1.6.1.1	<p>Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации - изготовителя или</p>	<p>Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о</p>	0,5	$K_{\text{освид не ОПО}}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации	продлении срока эксплуатации					
1.6.1.2			Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	К освид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)					
1.6.2	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	К обслед	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.6.3	<p>Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб</p>	0,05	К дым.труб	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, К дым.труб принимается равным 1.</p>		
1.6.4	<p>Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в</p>	<p>Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении</p>	0,01	К испыт	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не</p>		

	<p>соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)</p>	<p>испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей</p>			<p>эксплуатирует тепловые сети, К ^{испыт} принимается равным 1.</p>		
1.6.5	<p>Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов</p>	<p>Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и</p>	0,4	К _{гидр}	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не</p>		

	тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	плотность трубопроводов тепловых сетей			эксплуатирует тепловые сети, К _{гидр} принимается равным 1		
1.6.6	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке	0,01	К _{шурф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, К _{шурф} принимается равным 1		
1.6.7	Акты о проведении	Показатель					

	очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	К очист.промыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.8	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К электр.сопр	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, К электр.сопр принимается равным 1		
1.6.9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	К насос.стан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)						
1.6.10	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запас}} * 0,5$		
1.6.10.1	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов	Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	$K_{\text{догтопл}}$	$K_{\text{догтопл}} = 1$, если подтверждено наличие договоров $K_{\text{догтопл}} = 0$, если не подтверждено наличие договоров		

топлива на
источниках
тепловой энергии в
соответствии с
Порядком
определения
нормативов запасов
топлива на
источниках
тепловой энергии
(за исключением
источников
тепловой энергии,
функционирующих
в режиме
комбинированной
выработки
электрической и
тепловой энергии),
утвержденным
приказом
Минэнерго России
от 10 августа 2012 г.
N 377 (подпункт
9.3.25 пункта 9
Правил)

1.6.10.2		Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$K_{\text{запас}}$	$K_{\text{запас}} = 1$, если $\text{Запас}_{\text{факт}} \geq \text{Запас}_{\text{нормат}}$ $K_{\text{запас}} = 0$, если $\text{Запас}_{\text{факт}} < \text{Запас}_{\text{нормат}}$		
1.6.10.2.1		фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{факт}}$	фактическое значение		
1.6.10.2.2		утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{нормат}}$	фактическое значение		
1.6.11	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$		
1.6.11.2			-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

		<p>внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н⁵ (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)</p>					
1.6.12		<p>В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального</p>	<p>Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора</p>	0,01	К страх	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности,

обязательного страхования гражданской ответственности

		государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	0,01	К резерв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85⁶, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)</p>						
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных	0,01	К порядок	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 ⁷ , порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	ситуаций в сфере теплоснабжения					
2	Обеспечить выполнение в	Справка об отсутствии	Показатель выполнения	0,05	К предп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

<p>установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4¹ Федерального закона</p>	<p>невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного</p>	<p>предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

	<p>о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>	<p>энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>						
3	Обеспечить	План подготовки к	Показатель	0,05	К план	Наличие - 1		

выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	отопительному периоду (пункт 3 Правил)	наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду			Отсутствие - 0		
---	--	--	--	--	----------------	--	--

Приложение № 3
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии Шкотовского муниципального округа

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{экс-тсо о тепл предп план}} = K_{\text{закон}} * 0,9 + K_{\text{закон о тепл}} * 0,05 + K_{\text{предп план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные пунктами 1 - 4, 6, 7, 9 части 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (пункт 10 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,05 + K_{\text{функ режим.налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,01 + K_{\text{кач.строит}} * 0,3 + K_{\text{надеж}} * 0,62 + K_{\text{порядок}} * 0,01$		

	Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{функц}}$	$K_{\text{функц}} = K_{\text{шт}} * 0,1 + K_{\text{дисп}} * 0,1 + K_{\text{перечень}} * 0,1 + K_{\text{эксп/произв.инстр}} * 0,1 + K_{\text{знаний}} * 0,1 + K_{\text{обуч}} * 0,1 + K_{\text{отв}} * 0,1 + K_{\text{охр.труда}} * 0,15 + K_{\text{тренин}} * 0,15$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	$K_{\text{шт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		(подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)						
1.1.2		<p>Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115¹</p> <p>(далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок)</p> <p>(подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление</p>	0,1	К _{дисп}	<p>Наличие - 1</p> <p>Отсутствие - 0</p>		
1.1.3		<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня</p>	<p>Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной</p>	0,1	К _{перечень}	<p>К_{перечень} =</p> <p>К_{Перечень ОПО} * 0,5</p> <p>+ К_{перечень неОПО} * 0,5</p>		

	производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил	эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования					
1.1.3.1	котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	К Перечень ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.3.2	промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 ² (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	К Перечень неОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)						
1.1.4	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	К экспл/произв.ин стр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.5	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний,	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов	0,1	К знаний	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		

	<p>предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811³ (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей</p>	<p>проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей</p>				
1.1.5.1	<p>эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238</p>	<p>Показатель наличия удостоверений о проверке знаний работников эксплуатирующей организации или записей журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей</p>	0,5	К пров зн не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.5.2	<p>работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238</p>	<p>Показатель наличия удостоверений о</p>	0,5	К пров зн ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

		<p>Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)</p>	<p>допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО</p>				
1.1.6		<p>Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее -</p>	<p>Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте</p>	0,1	К _{обуч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)						
1.1.7	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенные	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,1	$K_{\text{отв}}$	$K_{\text{отв}} = K_{\text{отв}} * 0,5 + K_{\text{неОПО}} * 0,5$		
1.1.7.1	работавшего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенные	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию	0,5	$K_{\text{отв неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	пунктом 228 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО					
1.1.7.2		Показатель наличия организационно- распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К отв ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденных порядков производства работ повышенной опасности и оформлений нарядов-допусков, утвержденного перечня работ, выполняемых по	0,15	К охр.труда	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н⁴ (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)</p>	<p>нарядам-допускам</p>				
1.1.9		<p>Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок</p>	<p>Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок</p>	0,15	К _{тренин}	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	

		тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)						
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1	осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темп.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		пункта 9 Правил)						
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	К режим. карт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима,	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	К качест	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)</p>					
1.4	<p>Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в</p>	<p>Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта</p>	0,3	К кач.строит	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

ремонт и
производству
ремонта, а также
приемке и оценке
качества ремонта, а
также акты приемки
объектов
теплоснабжения и
теплопотребляющих
установок из
ремонта с
приложением
дефектных
ведомостей (при
наличии),
протоколов
испытаний и
наладки,
предусмотренные
пунктом 2.7.13
Правил технической
эксплуатации
тепловых
энергоустановок - в
случае
эксплуатации
объектов, не
являющихся ОПО, и
(или) копии
удостоверений
(свидетельств) о
качестве монтажа в
случае выполнения
мероприятий по
строительству,
реконструкции и
(или) модернизации
тепловых сетей - в
случае

		эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
1.5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15, 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.28 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,62	К _{надеж}	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 + K_{обслед} * 0,05 + K_{испыт} * 0,4 + K_{гидр} * 0,02 + K_{шурф} * 0,4 + K_{очист.промыв} * 0,01 + K_{электр.сопр} * 0,01 + K_{насос стан} * 0,04 + K_{матер} * 0,01$		
1.5.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствова- ний, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	0,01	К _{освид}	$K_{освид} = K_{освид не ОПО} * 0,5 + K_{освид ОПО} * 0,5$		
1.5.1.1		проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО,	0,5	К _{освид не ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического</p>	<p>о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования</p>					
1.5.1.2		<p>количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического</p>	<p>Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования</p>	0,5	К освид ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)</p>					
1.5.2		<p>Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены</p>	<p>Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в</p>	0,05	К обслед	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

		результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	которые занесены результаты текущих осмотров					
1.5.3		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь	0,05	К испыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	трубопроводов водяных тепловых сетей					
1.5.4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	К _{гидр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.5		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в	0,02	К _{шурф}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	непроходных каналах, и при бесканальной прокладке					
1.5.6	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	К очист.промыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.7	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К электр.сопр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)						
1.5.8	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	К насос.стан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.9	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,04	К матер	К матер = % наличия запас мат факт по инвентар / 100		
1.5.9.1			-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

		<p>внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н⁵ (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)</p>					
1.5.10		<p>В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального</p>	<p>Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора</p>	0,01	К страх	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

закона о
промышленной
безопасности копия
лицензии или
выписки из реестра
лицензий
Ростехнадзора,
копия договора
обязательного
страхования
гражданской
ответственности,
заключенного в
соответствии с
законодательст-
вом Российской
Федерации об
обязательном
страховании
гражданской
ответственности
владельца опасного
объекта за
причинение вреда в
результате аварии
на опасном объекте.
Требование не
распространяется на
объекты
теплоснабжения
организаций,
подведомственных
федеральным
органам
исполнительной
власти в сфере
обороны,
обеспечения
безопасности,

обязательного
страхования
гражданской
ответственности

		государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.6	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437 ⁶ , порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	К порядок	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии). (подпункт 9.3.28 пункта 9 Правил)					
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны,	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К предп	Наличие - 1 Отсутствие - 0	Не заполняется

обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых

промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в

	энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил (пункт 10 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	К _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
					ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ	$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о}}$		

						$* 0,85 + K_{\text{тепл}}$ $* 0,06 + K_{\text{жил.}}$ $* 0,02 + K_{\text{фонд}}$ $* 0,05 + K_{\text{газ}}$ $* 0,02 + K_{\text{предп}}$ $+ K_{\text{план}}$		
1	<p>Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила):</p>	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	K _{закон о тепл}	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{закон о тепл}}$ $* 0,8 + K_{\text{безопасн}}$ $* 0,03 + K_{\text{режим}}$ $* 0,15 + K_{\text{задолж}}$ $* 0,02 + K_{\text{учет}}$		
1.1	<p>Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23²</p>	<p>Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил</p>	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	K _{безопасн}	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{безопасн}}$ $* 0,31 + K_{\text{промыв}}$ $* 0,31 + K_{\text{гидр}}$ $* 0,01 + K_{\text{арм}}$ $* 0,01 + K_{\text{отв}}$ $* 0,31 + K_{\text{испыт}}$ $* 0,01 + K_{\text{перечень}}$ $* 0,01 + K_{\text{экспл/произв.инстр}}$		

	Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)					$\text{паспорт.тепл.пункт} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01 + K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$		
1.1.1		<p>Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115¹ (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)</p>	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	K _{промыв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.2	<p>Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя</p>	0,31	К _{гидр}	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		
1.1.3	<p>Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших</p>	<p>Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры</p>	0,01	К _{арм}	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		(воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	и арматуры постоянного регулирования					
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	К _{отв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

ответственных лиц
за безопасную
эксплуатацию
тепловых
энергоустановок для
объектов и (или)
установленные
пунктом 228 Правил
промышленной
безопасности при
использовании
оборудования,
работающего под
избыточным
давлением,
утвержденных
приказом
Ростехнадзора от 15
декабря 2020 г.
№ 536² (далее -
Правила
промышленной
безопасности),
ответственных лиц
за безопасную
эксплуатацию
оборудования под
давлением и
ответственных за
осуществление
производственного
контроля при
эксплуатации
оборудования на
опасных
производственных
объектах (далее -
ОПО)

	(подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)						
1.1.5	<p>Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов</p>	0,31	К испыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)						
1.1.6	<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)</p>	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	К перечень	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.7	<p>Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)</p>	<p>Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций</p>	0,01	<p>К экспл/произв.и нстр</p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		
1.1.8	<p>Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних</p>	<p>Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам</p>	0,01	<p>К паспорт.тепл.п ункт</p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

	систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)						
1.1.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К _{шт}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических	0,01	К _{регул.темпер}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	регуляторов температуры воды					
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии(Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} *$		

	пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)		тепловой энергии					
1.2.1		Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	К _{врез}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	К _{тех.готов}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)</p>						
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	К задолж	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{задолж}} * 0,05 + K_{\text{договор свер}} * 0,95$		

1.3.1	(мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	К договор	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	К свер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4	Организовывать	Документы,	Показатель	0,02	К учет	К = К учет		

	коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя			* 0,5 + К _{провер.уз.уч} * 0,5 К _{провер.кип}		
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	К _{провер.уз.уч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	К _{провер.кип}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	В случае	Документы,	Показатель	0,06	К _{жил.фонд}	К _{жил.фонд} = К _{жил.фонд}		

	эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 ³ (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда			* 0,7 + К контур * 0,3 дезинф		
2.1	эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 ³ (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	К контур	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2		Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	К дезинф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2⁴ (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)</p>					
3	<p>Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации</p>	<p>Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед</p>	<p>Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении</p>	0,02	$K_{\text{газ}}$	$K_{\text{газ}} = K_{\text{дым.вент}} * 0,5 + K_{\text{догов.тех.обсл}} * 0,5$	

	Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	коммунальной услуги по газоснабжению					
3.1			Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	К дым.вент	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	К догов.тех.обсл	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К предп	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

исполнительной
власти
государственного
энергетического
надзора,
федерального
государственного
надзора в области
промышленной
безопасности,
федеральными
органами
исполнительной
власти в сфере
обороны,
обеспечения
безопасности,
государственной
охраны, внешней
разведки,
мобилизационной
подготовки и
мобилизации,
исполнения
наказаний (их
подразделениями) (в
случаях,
предусмотренных
пунктом 2 части 1
статьи 4¹
Федерального закона
о теплоснабжении и
абзацем вторым
пункта 2 статьи 5
Федерального закона
от 21 июля 1997 г.
№ 116-ФЗ "О
промышленной
безопасности

государственного
надзора в области
промышленной
безопасности,
федеральными
органами
исполнительной
власти в сфере
обороны,
обеспечения
безопасности,
государственной
охраны, внешней
разведки,
мобилизационной
подготовки и
мобилизации,
исполнения
наказаний (их
подразделениями) (в
случаях,
предусмотренных
пунктом 2 части 1
статьи 4¹
Федерального
закона о
теплоснабжении и
абзацем вторым
пункта 2 статьи 5
Федерального
закона о
промышленной
безопасности), в
комиссию по оценке
готовности к
отопительному
периоду
(подпункт 11.4
пункта 11 Правил)

	<p>опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)</p>							
5	<p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации</p>	<p>План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)</p>	<p>Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду</p>	0,02	К _{план}	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 5
к Программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии Шкотовского муниципального
округа

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБРАЗЕЦ

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду _____/_____гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к
отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
- №№ _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ № _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации

Шкотовского муниципального округа

от _____ № _____

**Составы комиссий
по проверке готовности теплоснабжающих организаций
и потребителей тепловой энергии Шкотовского муниципального округа
к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

1. Шкотовский территориальный отдел

Председатель комиссии:

Бровченко И.Д. – начальник Шкотовского территориального отдела Администрации Шкотовского муниципального округа.

Члены комиссии:

Кретьова Т.С. – начальник управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Змиевская З.А. – заместитель начальника управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Танеева Г.Н. - директор МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа;

Колмакова С.В. - директор МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа;

Шатилов А.М. - директор ООО «УК Форпост»;

Горбунов А.С. – генеральный директор ООО «УК Стимул»;

Представитель теплоснабжающего предприятия (по согласованию);

Представитель Дальневосточного Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

2. Смоляниновский территориальный отдел

Председатель комиссии:

Лонская Г.В. – начальник Смоляниновского территориального отдела Администрации Шкотовского муниципального округа.

Члены комиссии:

Кретьева Т.С. – начальник управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Змиевская З.А. – заместитель начальника управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Танеева Г.Н. - директор МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа;

Колмакова С.В. - директор МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа;

Шатилов А.М. - директор ООО «УК Форпост»;

Короткова О.В. - директор ООО УК «Ольга»;

Валов Д.О. – директор ООО «УК Новый Стандарт Артем»;

Будовская Т.Д. – председатель ТСЖ «Экспресс»;

Представитель теплоснабжающего предприятия (по согласованию);

Представитель Дальневосточного Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

3. Подъяпольский территориальный отдел

Председатель комиссии:

Кузнецов А.В. – начальник Подъяпольского территориального отдела Администрации Шкотовского муниципального округа.

Члены комиссии:

Кретьева Т.С. – начальник управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Змиевская З.А. – заместитель начальника управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Танеева Г.Н. - директор МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа;

Колмакова С.В. - директор МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа;

Еремеев В.В. – директор ООО «Стройсфер-УК»;

Представитель теплоснабжающего предприятия (по согласованию);

Представитель Дальневосточного Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

4. Новонежинский территориальный отдел

Председатель комиссии:

Цымбал О.В. – начальник Новонежинского территориального отдела Администрации Шкотовского муниципального округа.

Члены комиссии:

Кретьева Т.С. – начальник управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Змиевская З.А. – заместитель начальника управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Танеева Г.Н. - директор МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа;

Колмакова С.В. - директор МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа;

Короткова О.В. - директор ООО УК «Ольга»;

Представитель теплоснабжающего предприятия (по согласованию);

Представитель Дальневосточного Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

5. Штыковский территориальный отдел

Председатель комиссии:

Бегин Д.И. – начальник Штыковского территориального отдела Администрации Шкотовского муниципального округа.

Члены комиссии:

Кретьева Т.С. – начальник управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Змиевская З.А. – заместитель начальника управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Танеева Г.Н. - директор МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа;

Колмакова С.В. - директор МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа;

Горбунов А.С. – генеральный директор ООО «УК Стимул»;

Еремеев В.В. - директор ООО «Стройсфер-УК»;

Роголина Е.В. - председатель ТСЖ «Штыковское»;

Представитель теплоснабжающего предприятия (по согласованию);

Представитель Дальневосточного Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

6. Романовский территориальный отдел

Председатель комиссии:

Зубак М.Н. – начальник Романовского территориального отдела Администрации Шкотовского муниципального округа.

Члены комиссии:

Кретьева Т.С. – начальник управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Змиевская З.А. – заместитель начальника управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Танеева Г.Н. - директор МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа;

Колмакова С.В. - директор МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа;

Еремеев В.В. - директор ООО «Стройсфер-УК»;

Нескромнюк О.П. – председатель ТСЖ «Романовка»;

Представитель теплоснабжающего предприятия (по согласованию);

Представитель Дальневосточного Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

7. Центральненский территориальный отдел

Председатель комиссии:

Касилов А.В. – начальник Центральненского территориального отдела Администрации Шкотовского муниципального округа.

Члены комиссии:

Кретьева Т.С. – начальник управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Змиевская З.А. – заместитель начальника управления жизнеобеспечения Администрации Шкотовского муниципального округа;

Танеева Г.Н. - директор МКУ «Управление образованием» Шкотовского муниципального округа;

Колмакова С.В. - директор МКУ «Управление культуры» Шкотовского муниципального округа;

Возняк А.В. – директор ООО «УК-Комфорт»;

Представитель теплоснабжающего предприятия (по согласованию);

Представитель Дальневосточного Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).