



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2024

г. Большой Камень

№ 2867

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьёй 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьёй 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, статьёй 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, абзацем третьим пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьёй 32 Федерального закона от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» филиала «Приморские электрические сети» об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ оп. 19 ф. 1 ПС Многоудобное (ул. Зальпе)» Администрация Шкотовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» (ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, юридический адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32) площадью 7 кв. м, расположенного на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 25:24:070101, местоположение которого Приморский край, Шкотовский муниципальный округ, с. Многоудобное.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ оп. 19 ф. 1 ПС Многоудобное (ул. Зальпе)» (в соответствии с инвентарной карточкой учета основных средств от 02.02.2023 г. № PR0035724, дата ввода объекта в

эксплуатацию 30.11.2020 г.).

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 7 кв. м, расположенного на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 25:24:070101, местоположение которого Приморский край, Шкотовский муниципальный округ, с. Многоудобное согласно сведениям об описании местоположения границ публичного сервитута, являющимся неотъемлемой частью настоящего постановления.

4. Установить срок действия публичного сервитута: 49 лет с момента принятия настоящего постановления.

5. За публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается плата в размере 57,81 рублей (пятьдесят семь рублей 81 копейка) и вносится владельцем публичного сервитута акционерным обществом «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

Расчет платы за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, является неотъемлемой частью настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут перечисляется по следующим реквизитам: Получатель УФК по Приморскому краю (Администрация Шкотовского муниципального округа, л/сч 04203D05260), ИНН 2503016642, КПП 250301001, БИК 010507002, расчетный счет (казначейский) 03100643000000012000, Кор.счет 40102810545370000012, Дальневосточное ГУ Банка России // УФК по Приморскому краю г. Владивосток, КБК 99211105325050000120, ОКТМО 05657000.

6. Использование земель, указанных в пунктах 1 и 3 настоящего постановления (их частей) и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута, в течение трех месяцев.

7. Акционерному обществу «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» по окончании срока действия публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Отделу земельных отношений управления имущественных и земельных

отношений (Чернышова) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Приморскому краю;

8.2. Направить копию настоящего постановления акционерному обществу «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» (690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, д. 13А);

8.3. Обеспечить размещение настоящего постановления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Шкотовского муниципального округа <https://shkotovskiy.gosuslugi.ru/>.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации – начальника управления имущественных и земельных отношений Администрации Шкотовского муниципального округа Н.В. Зубову.

Глава Администрации



В.А. Носов

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

| Кадастровый квартал | Средний уровень кадастровой стоимости земельного участка, руб. | Площадь земельного участка, кв. м | Коэффициент, % | Количество лет (ед.) | Сумма к оплате, руб. |
|---------------------|--|-----------------------------------|----------------|----------------------|----------------------|
| (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| 25:24:070101 | 168,54 | 7 | 0,1 | 49 | 57,81 |

Итоговая сумма арендной платы рассчитывается по формуле:

$$\text{ППС} = \text{СР}_{\text{кв}} \times \text{Спу} \times \text{К} \times \text{Р}, \text{ где}$$

ППС – плата за публичный сервитут,

$\text{СР}_{\text{кв}}$ – средний показатель кадастровой стоимости земельного участка в кадастровом квартале, установленный постановлением министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 28.12.2022 г. № 108-п «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории Приморского края».

Спу – площадь публичного сервитута

К – коэффициент

Р – период, на который устанавливается публичный сервитут

$$168,54 \times 7 \times 0,1 \% \times 49 = 57,81 \text{ руб.}$$

Сумма платы за публичный сервитут за весь срок (49 лет) составляет: **57 (пятьдесят семь) рублей 81 копеек.**

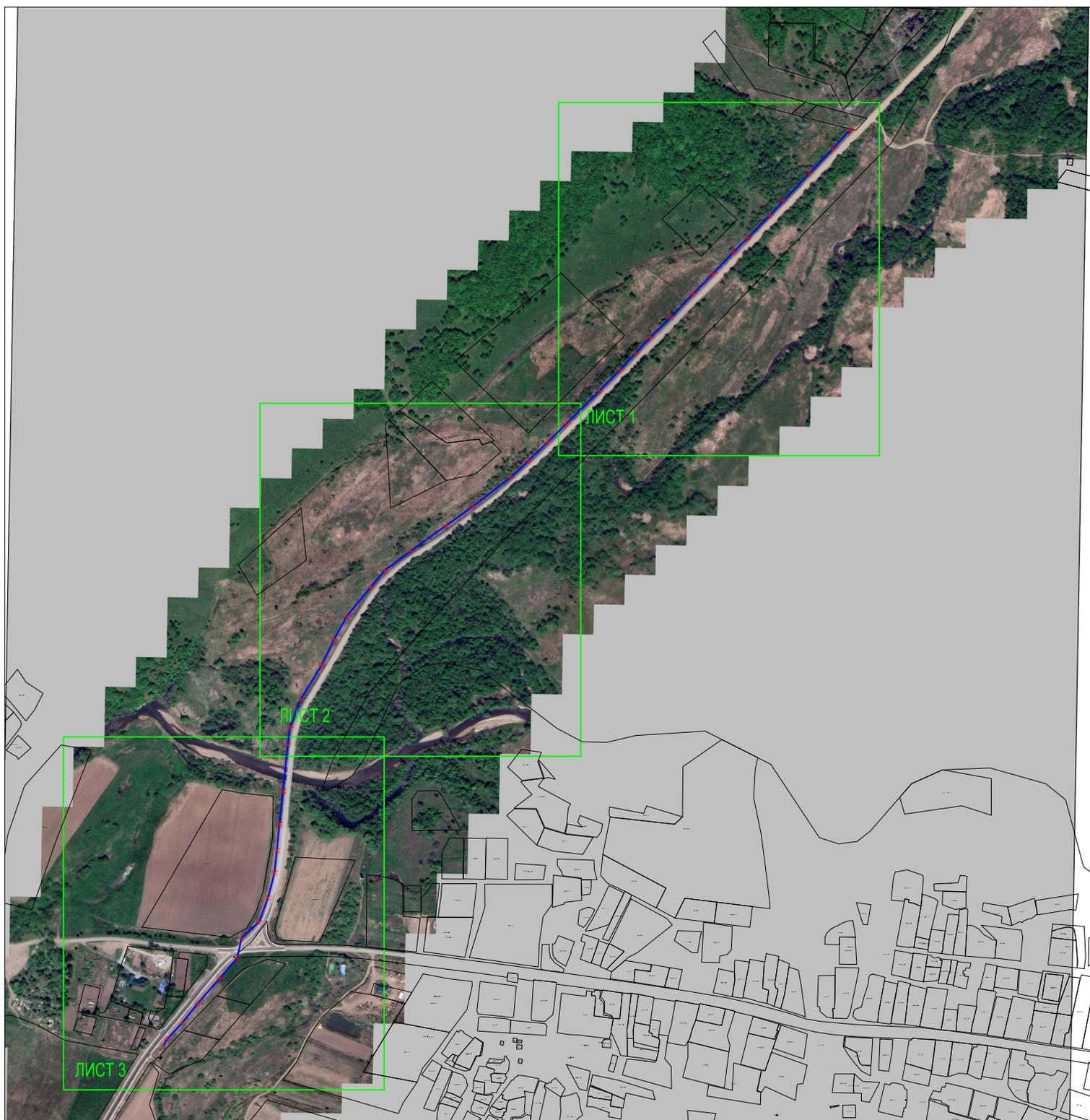
Плата за публичный сервитут перечисляется владельцем публичного сервитута АО «ДРСК» на следующие реквизиты:

Получатель УФК по Приморскому краю (Администрация Шкотовского муниципального округа, л/сч 04203D05260),
ИНН 2503016642, КПП 250301001, БИК 010507002,
расчетный счет (казначейский) 03100643000000012000,
Кор.счет 40102810545370000012, Дальневосточное ГУ Банка России // УФК по Приморскому краю г. Владивосток,
КБК 99211105325050000120, ОКТМО 05657000.

В разделе «назначение платежа» обязательно указывать:

«Плата за публичный сервитут, постановление АШМО от _____ № _____»

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-6кВ оп.19 ф.1 ПС Многоудобное
с.Многоудобное (ул.Зальпе)"



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:
Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть
переданы в масштабе разделов графической части:

- 2 Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Граница публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- Граница ранее учтенного земельного участка
- Ось прохождения линейного объекта

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-6кВ оп.19 ф.1 ПС Многоудобное
с.Многоудобное (ул.Зальпе)"

Выносной лист 1



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:
Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть
переданы в масштабе разделов графической части:

- 2 Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- Граница публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала
- Граница ранее учтенного земельного участка
- Ось прохождения линейного объекта

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-6кВ оп.19 ф.1 ПС Многоудобное
с.Многоудобное (ул.Зальпе)"

Выносной лист 2



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:
Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть
переданы в масштабе разделов графической части:

-  2 Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
-  Граница публичного сервитута
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница ранее учтенного земельного участка
-  Ось прохождения линейного объекта

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-6кВ оп.19 ф.1 ПС Многоудобное
с.Многоудобное (ул.Зальпе)"

Выносной лист 3



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:
Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть
переданы в масштабе разделов графической части:

-  2 Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
-  Граница публичного сервитута
-  Граница кадастрового квартала
-  Граница ранее учтенного земельного участка
-  Ось прохождения линейного объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут объекта "ВЛ-6кВ оп.19 ф.1 ПС Многоудобное с.Многоудобное (ул.Зальпе)"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|--|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Приморский край, Надеждинский район, с Многоудобное |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 7 кв.м ± 1 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | – |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат <u>МСК-25, зона 2</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Зона1(1) | – | – | – | – | – |
| 1 | 398959.61 | 2197014.69 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 2 | 398959.37 | 2197015.01 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 3 | 398959.05 | 2197014.76 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 4 | 398959.30 | 2197014.45 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 1 | 398959.61 | 2197014.69 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(2) | – | – | – | – | – |
| 5 | 398972.20 | 2197021.79 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 6 | 398971.95 | 2197022.11 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 7 | 398971.64 | 2197021.86 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 8 | 398971.88 | 2197021.54 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 5 | 398972.20 | 2197021.79 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(3) | – | – | – | – | – |
| 9 | 399001.49 | 2197048.77 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 10 | 399001.25 | 2197049.09 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 11 | 399000.93 | 2197048.84 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 12 | 399001.17 | 2197048.52 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 9 | 399001.49 | 2197048.77 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(4) | – | – | – | – | – |
| 13 | 399037.06 | 2197076.97 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 14 | 399036.82 | 2197077.29 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 15 | 399036.50 | 2197077.05 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 16 | 399036.74 | 2197076.73 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 13 | 399037.06 | 2197076.97 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(5) | – | – | – | – | – |
| 17 | 399083.31 | 2197116.99 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 18 | 399083.07 | 2197117.31 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 19 | 399082.75 | 2197117.06 | Картометрический метод | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-----------|-----------|------------|------------------------|------|---|
| 20 | 399083.00 | 2197116.75 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 17 | 399083.31 | 2197116.99 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(6) | – | – | – | – | – |
| 21 | 399120.73 | 2197149.05 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 22 | 399120.48 | 2197149.37 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 23 | 399120.17 | 2197149.13 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 24 | 399120.41 | 2197148.81 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 21 | 399120.73 | 2197149.05 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(7) | – | – | – | – | – |
| 25 | 399157.20 | 2197156.45 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 26 | 399156.95 | 2197156.77 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 27 | 399156.64 | 2197156.52 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 28 | 399156.88 | 2197156.21 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 25 | 399157.20 | 2197156.45 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(8) | – | – | – | – | – |
| 29 | 399187.24 | 2197188.80 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 30 | 399187.00 | 2197189.12 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 31 | 399186.68 | 2197188.87 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 32 | 399186.92 | 2197188.55 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 29 | 399187.24 | 2197188.80 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(9) | – | – | – | – | – |
| 33 | 399317.99 | 2197220.74 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 34 | 399317.96 | 2197221.14 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 35 | 399317.56 | 2197221.10 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 36 | 399317.60 | 2197220.71 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 33 | 399317.99 | 2197220.74 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(10) | – | – | – | – | – |
| 37 | 399511.66 | 2197240.61 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 38 | 399511.64 | 2197241.01 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 39 | 399511.24 | 2197240.99 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 40 | 399511.26 | 2197240.59 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 37 | 399511.66 | 2197240.61 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(11) | – | – | – | – | – |
| 41 | 399544.61 | 2197244.74 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 42 | 399544.36 | 2197245.06 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 43 | 399544.04 | 2197244.81 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 44 | 399544.29 | 2197244.50 | Картометрический метод | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-----------|-----------|------------|------------------------|------|---|
| 41 | 399544.61 | 2197244.74 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(12) | – | – | – | – | – |
| 45 | 399595.54 | 2197264.05 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 46 | 399595.30 | 2197264.36 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 47 | 399594.98 | 2197264.12 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 48 | 399595.23 | 2197263.80 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 45 | 399595.54 | 2197264.05 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(13) | – | – | – | – | – |
| 49 | 399657.90 | 2197302.64 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 50 | 399657.65 | 2197302.95 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 51 | 399657.34 | 2197302.71 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 52 | 399657.58 | 2197302.39 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 49 | 399657.90 | 2197302.64 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(14) | – | – | – | – | – |
| 53 | 399705.95 | 2197325.36 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 54 | 399705.70 | 2197325.68 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 55 | 399705.39 | 2197325.43 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 56 | 399705.63 | 2197325.12 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 53 | 399705.95 | 2197325.36 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(15) | – | – | – | – | – |
| 57 | 399748.74 | 2197348.91 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 58 | 399748.50 | 2197349.23 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 59 | 399748.18 | 2197348.98 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 60 | 399748.43 | 2197348.67 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 57 | 399748.74 | 2197348.91 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(16) | – | – | – | – | – |
| 61 | 399801.12 | 2197392.12 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 62 | 399800.88 | 2197392.44 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 63 | 399800.56 | 2197392.20 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 64 | 399800.81 | 2197391.88 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 61 | 399801.12 | 2197392.12 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(17) | – | – | – | – | – |
| 65 | 399832.58 | 2197417.66 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 66 | 399832.34 | 2197417.98 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 67 | 399832.02 | 2197417.73 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 68 | 399832.27 | 2197417.42 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 65 | 399832.58 | 2197417.66 | Картометрический метод | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-----------|-----------|------------|------------------------|------|---|
| Зона1(18) | – | – | – | – | – |
| 69 | 399867.73 | 2197464.76 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 70 | 399867.48 | 2197465.08 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 71 | 399867.17 | 2197464.84 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 72 | 399867.41 | 2197464.52 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 69 | 399867.73 | 2197464.76 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(19) | – | – | – | – | – |
| 73 | 399915.15 | 2197529.79 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 74 | 399914.90 | 2197530.11 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 75 | 399914.58 | 2197529.86 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 76 | 399914.83 | 2197529.55 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 73 | 399915.15 | 2197529.79 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(20) | – | – | – | – | – |
| 77 | 399949.34 | 2197577.54 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 78 | 399949.10 | 2197577.86 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 79 | 399948.78 | 2197577.61 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 80 | 399949.03 | 2197577.29 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 77 | 399949.34 | 2197577.54 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(21) | – | – | – | – | – |
| 81 | 400004.04 | 2197647.91 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 82 | 400003.80 | 2197648.23 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 83 | 400003.48 | 2197647.98 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 84 | 400003.73 | 2197647.66 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 81 | 400004.04 | 2197647.91 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(22) | – | – | – | – | – |
| 85 | 400033.52 | 2197679.41 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 86 | 400033.28 | 2197679.72 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 87 | 400032.96 | 2197679.48 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 88 | 400033.20 | 2197679.16 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 85 | 400033.52 | 2197679.41 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(23) | – | – | – | – | – |
| 89 | 400068.54 | 2197714.65 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 90 | 400068.30 | 2197714.97 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 91 | 400067.98 | 2197714.72 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 92 | 400068.23 | 2197714.40 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 89 | 400068.54 | 2197714.65 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(24) | – | – | – | – | – |
| 93 | 400101.99 | 2197748.13 | Картометрический | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-----------|-----------|------------|------------------------|------|---|
| | | | метод | | |
| 94 | 400101.74 | 2197748.45 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 95 | 400101.43 | 2197748.20 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 96 | 400101.67 | 2197747.89 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 93 | 400101.99 | 2197748.13 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(25) | – | – | – | – | – |
| 97 | 400161.92 | 2197808.04 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 98 | 400161.67 | 2197808.36 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 99 | 400161.36 | 2197808.11 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 100 | 400161.60 | 2197807.79 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 97 | 400161.92 | 2197808.04 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(26) | – | – | – | – | – |
| 101 | 400200.46 | 2197845.78 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 102 | 400200.22 | 2197846.09 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 103 | 400199.90 | 2197845.85 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 104 | 400200.14 | 2197845.53 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 101 | 400200.46 | 2197845.78 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(27) | – | – | – | – | – |
| 105 | 400231.45 | 2197874.18 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 106 | 400231.21 | 2197874.49 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 107 | 400230.89 | 2197874.25 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 108 | 400231.13 | 2197873.93 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 105 | 400231.45 | 2197874.18 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(28) | – | – | – | – | – |
| 109 | 400260.13 | 2197900.86 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 110 | 400259.89 | 2197901.18 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 111 | 400259.57 | 2197900.93 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 112 | 400259.81 | 2197900.62 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 109 | 400260.13 | 2197900.86 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(29) | – | – | – | – | – |
| 113 | 400297.90 | 2197938.91 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 114 | 400297.65 | 2197939.22 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 115 | 400297.34 | 2197938.98 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 116 | 400297.58 | 2197938.66 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 113 | 400297.90 | 2197938.91 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(30) | – | – | – | – | – |
| 117 | 400340.18 | 2197979.22 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 118 | 400339.94 | 2197979.53 | Картометрический метод | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-----------|-----------|------------|------------------------|------|---|
| | | | метод | | |
| 119 | 400339.62 | 2197979.29 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 120 | 400339.87 | 2197978.97 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 117 | 400340.18 | 2197979.22 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(31) | – | – | – | – | – |
| 121 | 400376.56 | 2198015.01 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 122 | 400376.31 | 2198015.32 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 123 | 400375.99 | 2198015.08 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 124 | 400376.24 | 2198014.76 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 121 | 400376.56 | 2198015.01 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(32) | – | – | – | – | – |
| 125 | 400415.99 | 2198052.19 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 126 | 400415.74 | 2198052.50 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 127 | 400415.42 | 2198052.26 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 128 | 400415.67 | 2198051.94 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 125 | 400415.99 | 2198052.19 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(33) | – | – | – | – | – |
| 129 | 400443.28 | 2198079.19 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 130 | 400443.03 | 2198079.51 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 131 | 400442.72 | 2198079.26 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 132 | 400442.96 | 2198078.95 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 129 | 400443.28 | 2198079.19 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(34) | – | – | – | – | – |
| 133 | 400483.86 | 2198118.65 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 134 | 400483.62 | 2198118.96 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 135 | 400483.30 | 2198118.72 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 136 | 400483.55 | 2198118.40 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 133 | 400483.86 | 2198118.65 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(35) | – | – | – | – | – |
| 137 | 400510.84 | 2198143.35 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 138 | 400510.59 | 2198143.67 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 139 | 400510.28 | 2198143.43 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 140 | 400510.52 | 2198143.11 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 137 | 400510.84 | 2198143.35 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(36) | – | – | – | – | – |
| 141 | 400560.53 | 2198190.48 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 142 | 400560.28 | 2198190.80 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 143 | 400559.96 | 2198190.56 | Картометрический метод | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-----------|-----------|------------|------------------------|------|---|
| | | | метод | | |
| 144 | 400560.21 | 2198190.24 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 141 | 400560.53 | 2198190.48 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(37) | – | – | – | – | – |
| 145 | 400606.52 | 2198233.35 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 146 | 400606.28 | 2198233.66 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 147 | 400605.96 | 2198233.42 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 148 | 400606.21 | 2198233.10 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 145 | 400606.52 | 2198233.35 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(38) | – | – | – | – | – |
| 149 | 400641.10 | 2198265.13 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 150 | 400640.86 | 2198265.44 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 151 | 400640.54 | 2198265.20 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 152 | 400640.79 | 2198264.88 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 149 | 400641.10 | 2198265.13 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(39) | – | – | – | – | – |
| 153 | 399366.59 | 2197225.56 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 154 | 399366.56 | 2197225.96 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 155 | 399366.16 | 2197225.94 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 156 | 399366.19 | 2197225.54 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 153 | 399366.59 | 2197225.56 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(40) | – | – | – | – | – |
| 157 | 399427.12 | 2197231.82 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 158 | 399427.09 | 2197232.21 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 159 | 399426.69 | 2197232.19 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 160 | 399426.72 | 2197231.79 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 157 | 399427.12 | 2197231.82 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(41) | – | – | – | – | – |
| 161 | 399276.61 | 2197216.48 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 162 | 399276.58 | 2197216.88 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 163 | 399276.19 | 2197216.85 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 164 | 399276.21 | 2197216.45 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 161 | 399276.61 | 2197216.48 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| Зона1(42) | – | – | – | – | – |
| 165 | 399231.26 | 2197204.56 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 166 | 399231.24 | 2197204.96 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 167 | 399230.84 | 2197204.93 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 168 | 399230.86 | 2197204.53 | Картометрический метод | 0.10 | – |

| | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| | | | метод | | |
| 165 | 399231.26 | 2197204.56 | Картометрический метод | 0.10 | – |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |

Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении публичного
сервитута, содержанию обоснования
необходимости установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

Форма

| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|--|---|
| 1 | Администрация Шкотовского муниципального округа Приморского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование Акционерное Общество «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии) АО «ДРСК» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма Акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32 |
| 2.5 | Адрес электронной почты doc@prim.drsk.ru |
| 2.6 | ОГРН 1052800111308 |
| 2.7 | ИНН 2801108200 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия Мухин |
| | Имя Егор |
| | Отчество (при наличии) Михайлович |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) doc@prim.drsk.ru |
| 3.3 | Телефон (423) 222-32-12 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность № 4 от 29.12.2023 |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации»): установления публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ оп. 19 ф. 1 ПС Многоудобное с. Многоудобное (ул. Зальпе)» |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным |

| | | |
|---|---|--|
| | <p>использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) три месяца</p> | |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 кВ оп. 19 ф. 1 ПС Многоудобное с. Многоудобное (ул. Зальпе)», расположенного по адресу: Приморский край, р-н. Шкотовский, с. Многоудобное.</p> <p>В соответствии с требованиями п. 1 ст. 39.40 Земельного Кодекса РФ, АО «ДРСК» является субъектом естественных монополий, что подтверждается выпиской № 346 из реестра субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.</p> <p>Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики.</p> <p>Объект построен на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.</p> <p>«ВЛ-6 кВ оп. 19 ф. 1 ПС Многоудобное с. Многоудобное (ул. Зальпе)», построена и эксплуатируется с соблюдением условий безопасности населения, существующих объектов недвижимости, сооружений, а также с соблюдением требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ.</p> <p>В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут для эксплуатации «ВЛ-6 кВ оп. 19 ф. 1 ПС Многоудобное с. Многоудобное (ул. Зальпе)», согласно схеме границ публичного сервитута, устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>Общая площадь 7 кв.м ± 5 кв.м</p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>нет</p> | |
| 9 | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких</p> | |



Унифицированная форма № ОС-6
Утверждено приказом об Учетной политике

ДРСК, Приморские электрические сети
(наименование организации)
Надеждинский район электрических сетей
(наименование структурного подразделения)

Код
Форма по ОКУД 0306005
по ОКПО 97053894
по ОКОФ 220.42.22.12.111

Инвентарная карточка
учета объекта основных средств

| Номер документа | Дата составления |
|-----------------|------------------|
| PR0035724 | 02.02.2023 |

| | | |
|------------------------------------|---------------------------------|---|
| Номер | амортизационной группы | шестая группа (свыше 10 лет до 15 лет включительно) |
| | паспорта (регистрационный) | |
| | заводской | |
| Дата | принятия к бухгалтерскому учету | 30.11.2020 |
| | списания с бухгалтерского учета | |
| Счет, субсчет аналитического учета | | 01.01 |

Объект ВЛ-6кВ оп.19 ф.1 ПС Многоудобное L-2,13км с.Многоудобное (ул.Залье)
(серия, тип постройки или модель, марка)

Место нахождения объекта основных средств Надеждинский район электрических сетей
Организация - изготовитель ТехЦентр ООО, ДРСК ООО

| 1. Сведения об объекте основных средств на дату передачи | | | | | | | | | | 2. Сведения об объекте основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------|------------|------------|-------------------------------|--|-------------|----------------------------|--|---|--|
| Дата | | Документ о вводе в эксплуатацию | | | Фактический срок эксплуатации | Сумма начисленной амортизации (износа), руб. | | Остаточная стоимость, руб. | Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб. | Срок полезного использования | |
| выпуска (постройки) | последнего капремонта, модернизации | наименование | номер | дата | | в т.ч. амортизация (износ) без учета обесценения | обесценение | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7.1 | 7.2 | 8 | 1 | 2 | |
| 30.11.2020 | | Принятие к учету ОС | Б03PR00264 | 30.11.2020 | 27 | 418 902,90 | 918 778,07 | 1 562 416,02 | 2 900 096,99 | 180 | |

| 3. Переоценка | | | | | | | | | |
|---------------|------------------------------------|-----------------------------------|------|------------------------------------|-----------------------------------|------|------------------------------------|-----------------------------------|--|
| Дата | Коэффициент пересчета (переоценки) | Восстановительная стоимость, руб. | Дата | Коэффициент пересчета (переоценки) | Восстановительная стоимость, руб. | Дата | Коэффициент пересчета (переоценки) | Восстановительная стоимость, руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |
| | | | | | | | | | |

| 3.1 Обесценение | | | | | | | | | |
|-----------------|----------------|------|------------|-------------------------|--------------|--------------|------|-------|-------------------------|
| Вид операции | Документ | | | Сумма обесценения, руб. | Вид операции | Документ | | | Сумма обесценения, руб. |
| | наименование | дата | номер | | | наименование | дата | номер | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Обесценение | Обесценение ОС | 05 | 01.01.2022 | 996 337,24 | | | | | |

| 4. Сведения о приемке, внутренних перемещениях, выбытии (списании) объекта основных средств | | | | |
|---|------------------------|---|----------------------------|--|
| Документ, дата, номер | Вид операции | Наименование структурного подразделения | Остаточная стоимость, руб. | Фамилия, инициалы лица, ответственного за хранение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Принятие к учету ОС № Б03PR00264 от 30.11.2020 | Принятие к учету | Артемовский район распределительных электрических сетей | 2 900 096,99 | Киреев Михаил Александрович |
| Перемещение ОС № Б03PR000018 от 01.01.2021 | Внутреннее перемещение | Надеждинский район электрических сетей | 2 883 985,34 | Калистратов Алексси Викторович |

Справочно Участники долевой собственности _____ Доля в праве общей собственности, % _____

| 5. Изменения первоначальной стоимости объекта основных средств | | | | | 6. Затраты на ремонт | | | | |
|--|--------------|------|-------|--------------------|----------------------|--------------|------|-------|--------------------|
| Вид операции | Документ | | | Сумма затрат, руб. | Вид ремонта | Документ | | | Сумма затрат, руб. |
| | наименование | дата | номер | | | наименование | дата | номер | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | | | | | | |

| 7. Краткая индивидуальная характеристика объекта основных средств | | | | | | | |
|---|------------|---|----------------------|---|------------|-------|--|
| Объект основных средств, приспособления, принадлежности | | | | Содержание драгоценных и/или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.) | | | |
| Наименование | Количество | наименование драгоценных и/или полудрагоценных материалов | номенклатурный номер | единица измерения | количество | масса | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| | | | | | | | |

| Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект | Качественные и количественные характеристики (размеры, прочие сведения) основного объекта | | | | | | Примечание |
|--|---|----|----|----|----|--|------------|
| | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | | |
| 1) Тип линии = ВЛ; 2) Передаваемое напряжение (кВ) = 0,4; 3) Протяженность (м.) = 2225; 4) Тип и марка провода = СИП-3 1*50; 5) количество и тип опор = одностоечные 29 шт, с одним подкосом 8, с двумя подкосами 5, укос 1 шт, СВ105-5 6шт. В том числе: материалы | | | | | | | |

Лицо, ответственное за ведение инвентарной карточки



ПО ДОВЕРЕННОСТИ
№ 983 от 30.12.2022
ТОРОВА Н.А.