



**ДУМА  
ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

24 декабря 2024 г.

г. Большой Камень

№ 198

**О принятии муниципального правового акта  
Шкотовского муниципального округа  
«Программа приватизации объектов муниципальной  
собственности Шкотовского муниципального  
округа на 2025 год»**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 5 ч. 1 ст. 26 Устава Шкотовского муниципального округа Дума Шкотовского муниципального округа

**РЕШИЛА:**

1. Принять муниципальный правовой акт Шкотовского муниципального округа «Программа приватизации объектов муниципальной собственности Шкотовского муниципального округа на 2025 год».
2. Направить указанный муниципальный правовой акт Главе Шкотовского муниципального округа для подписания и обнародования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы Шкотовского  
муниципального округа

О.В. Кан

# ШКОТОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

## МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ

### Программа приватизации объектов муниципальной собственности Шкотовского муниципального округа на 2025 год

Принят Думой Шкотовского муниципального округа 24 декабря 2024 г.

#### 1. Основные положения

Программа приватизации объектов муниципальной собственности на 2025 год разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» с учетом основных задач социально-экономического развития Шкотовского муниципального округа.

Приватизация объектов муниципальной собственности является неотъемлемой частью процесса управления муниципальными ресурсами в современных условиях развития экономики округа. При реализации муниципального имущества должны применяться прозрачные и эффективные приватизационные процедуры, основанные на принципах рыночной оценки, равного доступа к имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления.

#### 2. Цели и задачи

Основными целями приватизации объектов муниципальной собственности Шкотовского муниципального округа на 2025 год являются:

- повышение эффективности использования муниципальной собственности и обеспечение планомерности процесса приватизации;
- привлечение инвестиций для развития экономики Шкотовского муниципального округа;
- создание условий для малого и среднего бизнеса, стимулирование и привлечение частных инвестиций на содержание и восстановление объектов нежилого фонда Шкотовского муниципального округа;
- формирование доходной части бюджета Шкотовского муниципального округа;
- сокращение расходов муниципального бюджета на управление объектами муниципальной собственности.

### **3. Имущество, подлежащее приватизации в 2025 году**

Приватизация муниципального имущества Шкотовского муниципального округа в 2025 году осуществляется в отношении объектов муниципальной собственности, включенных в прилагаемый перечень.

### **4. Заключительные положения**

Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы Шкотовского муниципального округа

С.С. Свиридов

г. Большой Камень  
24.12.2024 г.  
№ 33-МПА

к муниципальному правовому акту  
Шкотовского муниципального округа  
от 24.12.2024 г. № 33-МПАПеречень муниципального имущества Шкотовского муниципального округа,  
подлежащего приватизации в 2025 году

| № п/п         | Наименование, общая площадь                                                                                                                                                     | Адрес                               | Обременение | Год ввода в эксплуатацию | Цена продажи, руб. |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------|
| 1             | Нежилое здание ТСО общей площадью 431 кв. м                                                                                                                                     | с. Многоудобное, в/ч 24             | свободно    | 2009                     | 2 500 000,0        |
| 2             | Нежилое здание общей площадью 484,8 кв. м, 2-этажное (кадастровый номер 25:24:000000:1247) с земельным участком общей площадью 2513,0 кв. м (кадастровый номер 25:24:100201:88) | с. Новороссия, ул. Школьная, д. 170 | свободно    | 1953                     | 700 000,0          |
| 3             | Нежилое помещение общей площадью 279 кв.м, кадастровый номер 25:24:000000:2137                                                                                                  | пос. Новонежино, ул. Авиаторов, 16  | свободно    | 1957                     | 300 000,00         |
| <b>Итого:</b> |                                                                                                                                                                                 |                                     |             |                          | <b>3 500 000,0</b> |