



ДУМА
ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

24 декабря 2024 г.

г. Большой Камень

№ 196

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Шкотовского муниципального округа

В целях повышения эффективности муниципального контроля за земельными участками сельскохозяйственного назначения, в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Шкотовского муниципального округа, Дума Шкотовского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Шкотовского муниципального округа, утвержденное решением Думы Шкотовского муниципального округа от 23.04.2024 г. № 123 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к Положению изложить в редакции приложения к настоящему решению.

2. Решение подлежит опубликованию в газете «Взморье» и размещению на официальном сайте Думы Шкотовского муниципального округа.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы Шкотовского муниципального округа по социально-экономическому развитию, экологии и природным ресурсам (Ширяев).

Председатель Думы
Шкотовского муниципального округа



О.В. Кан

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Администрацией Шкотовского муниципального округа муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

5. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

6. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

7. Заращение земельного участка сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения

сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

8. Наличие на земельном участке признаков, свидетельствующих о повреждении или уничтожении мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения.

9. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

10. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

11. Наличие информации о привлечении правообладателя земельного участка сельскохозяйственного назначения к административной ответственности за нарушение требований противопожарной безопасности.

12. Наличие у Управления Россельхознадзора информации о привлечении правообладателя земельного участка к административной ответственности за использование иного принадлежащего ему земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного в границах того же кадастрового квартала, не по целевому назначению.