



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09»12.2024 г.

г. Большой Камень

№ 2694

**Об утверждении Программы профилактики
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по
муниципальному земельному контролю на территории Шкотовского
муниципального округа на 2025 год**

В целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований, установленных земельным законодательством, всеми контролируруемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» Администрация Шкотовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

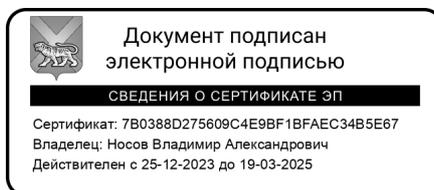
1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Шкотовского муниципального округа на 2025 год (далее – Программа профилактики рисков).

2. Отделу по программному обеспечению и информационной безопасности Администрации Шкотовского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Шкотовского муниципального округа.

3. Управлению делами Администрации Шкотовского муниципального округа (Баланова) опубликовать настоящее постановление в газете «Взморье».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации – начальника управления имущественных и земельных отношений Администрации Шкотовского муниципального округа Н.В. Зубову.

Глава Администрации



В.А. Носов

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям по муниципальному земельному контролю на территории
Шкотовского муниципального округа на 2025 год

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание
текущего развития профилактической деятельности контрольного
(надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых
направлена программа профилактики

1.1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

1.2. Предметом муниципального земельного контроля на территории Шкотовского муниципального округа является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации в области земельных отношений, а также требований, установленных муниципальными правовыми актами органа местного самоуправления Шкотовского муниципального округа, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Приморского края установлена административная ответственность.

На территории Шкотовского муниципального округа муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

- а) установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;
- б) недопущением самовольного занятия земельных участков;
- в) соблюдением сроков освоения земельных участков;
- г) оформлением в установленном порядке прав на земельные участки;
- д) своевременным возвратом земель, предоставленных на условиях аренды;
- е) выполнения мероприятий, направленных на предотвращение порчи земли;
- ж) предотвращением вредного воздействия на окружающую среду при использовании земель в различных сферах хозяйственной и иной деятельности;
- з) защиты муниципальных и общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель;
- и) других задач в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», были введены существенные особенности

осуществления муниципального контроля.

Были введены беспрецедентные меры ограничений при осуществлении государственного и муниципального контроля в стране, призванные ослабить административное давление на бизнес и способствовать экономической активности. Фактически были запрещены плановые контрольно-надзорные мероприятия (далее – КНМ), а внеплановые КНМ могли проводиться только в исключительных случаях при выявлении фактов причинения вреда либо непосредственной угрозы причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ущерба обороне страны и безопасности государства.

Таким образом, в период объявленного моратория в 2024 году ключевым инструментом муниципального земельного контроля стала профилактика.

В целях профилактики нарушений требований земельного законодательства на 2024 год была утверждена программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства.

В рамках указанной программы осуществляются все запланированные профилактические мероприятия, а именно: поддержание в актуальном состоянии перечня и текстов правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по земельному контролю; информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства; направления письменных ответов на обращения.

За истекший период 2024 года проведено 74 выездных обследований, 11 наблюдений за соблюдением обязательных требований, по результатам которых выдано 50 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

На официальном сайте Администрации Шкотовского муниципального округа создан раздел «Муниципальный контроль», в котором аккумулируется необходимая поднадзорным органам информация в части муниципального земельного контроля.

2. Цели и задачи программы профилактики.

2.1. Целью проведения профилактических мероприятий являются стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми

контролируемыми лицами; устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач: укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение; повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

Срок реализации Программы профилактики рисков - 2025 год.

Перечень профилактических мероприятий установлен приложением к настоящей Программе профилактики рисков.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1. Информирование			
1.	Осуществление информирования субъектов контроля по вопросам соблюдения обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.	В течение года (по мере необходимости)	Должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль
2.	В случае изменения обязательных требований: - актуализация размещенного на официальном сайте Администрации в сети Интернет перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.	Постоянно	Должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль

2. Обобщение правоприменительной практики			
1.	Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля размещается на официальном сайте, в сети Интернет, в средствах массовой информации.	До 1 июля года, следующего за отчетным годом	Должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль
3. Объявление предостережения			
1.	Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований при осуществлении деятельности.	При принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля	Заместитель главы Администрации – начальник управления имущественных и земельных отношений
4. Консультирование			
1.	Консультирование субъектов контроля по вопросам соблюдения требований законодательства: - по телефону; - в ходе личного приема; - в ходе проведения профилактического мероприятия; - посредством видео-конференц-связи.	Постоянно	Глава Администрации, заместитель главы Администрации - начальник управления имущественных и земельных отношений, должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный контроль
5. Профилактический визит			
1.	Профилактический визит осуществляется в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем	В течение года (по мере необходимости)	Должностное лицо, уполномоченное осуществлять муниципальный земельный

	использования видео-конференц-связи. Контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии индикаторам риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля.		контроль
--	--	--	----------

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного органа	100 % от числа обратившихся
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 20 мероприятий, проведенных контрольным органом