



# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖД-СНАБ»

АС «СтройОбъединение» СРО-П-145-04032010

Заказчик – ООО "ШКОТОВО НЕФТЕПРОДУКТ"

## **«Железнодорожная станция Шкотово Дальневосточной железной дороги. Развитие для обеспечения обработки вагонопотока ООО «Шкотово Нефтепродукт»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1. Проект планировки территории.  
Графическая часть

09-24-110-ППТ.ГЧ

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024



# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖД-СНАБ»

АС «СтройОбъединение» СРО-П-145-04032010

Заказчик – ООО "ШКОТОВО НЕФТЕПРОДУКТ"

## **«Железнодорожная станция Шкотово Дальневосточной железной дороги. Развитие для обеспечения обработки вагонопотока ООО «Шкотово Нефтепродукт»**

### ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

#### Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

09-24-110-ППТ.ГЧ

Том 1

Главный инженер

\_\_\_\_\_

В.В. Харченко

Главный инженер проекта

\_\_\_\_\_

И.А. Фатерин

Изм.		№ док.	Подп.	Дата

2024

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
	Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	
09-24-110-ППТ.ГЧ-КЛ	Чертеж красных линий,	Не разрабатывается
09-24-110-ППТ.ГЧ-ЗПР	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
09-24-110-ППТ.ГЧ-ЗПРР	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не разрабатывается

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

						09-24-110-ППТ.ГЧ-С			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Фатерин			09.24	«Железнодорожная станция Шкотово Дальневосточной железной дороги. Развитие для обеспечения обработки вагонопотока ООО «Шкотово Нефтепродукт»		Лист	Листов
Проверил		Харченко			09.24				1
ГИП		Фатерин			09.24				

Согласовано			

Взам. инв. №	Подп. и дата										
Инв. № подл.							09-24-110-ППТ.ГЧ-СП				
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
	Разработал	Фатерин			09.24	«Железнодорожная станция Шкотово Дальневосточной железной дороги. Развитие для обеспечения обработки вагонопотока ООО «Шкотово Нефтепродукт»			Лист	Листов	
	Проверил	Харченко			09.24					1	
	ГИП	Фатерин			09.24						

Оглавление

Чертеж красных линий ..... 5

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов ..... 6

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... 7

Согласовано		

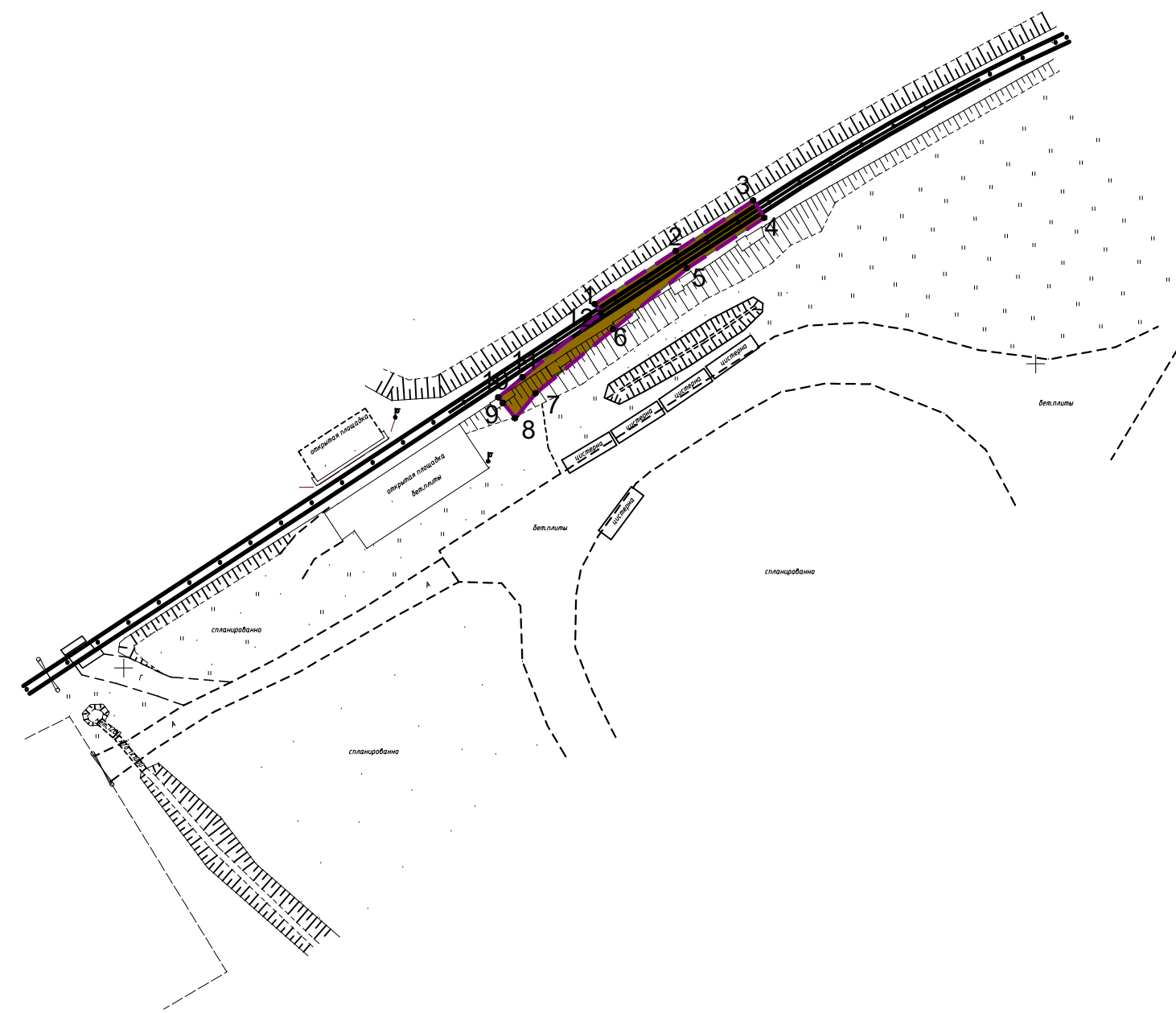
	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	
Инв. № подл.		

						09-24-110-ППТ.ГЧ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Фатерин			09.24	«Железнодорожная станция Шкотово Дальневосточной железной дороги. Развитие для обеспечения обработки вагонопотока ООО «Шкотово Нефтепродукт»		Лист	Листов
Проверил		Харченко			09.24			1	4
ГИП		Фатерин			09.24				

Чертеж красных линий

Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. От 29.12.2022)). Разработка проекта планировки территории осуществляется в отношении железнодорожных путей необщего пользования, которые не относятся к местам общего пользования, в связи с чем красные линии в отношении планируемого к строительству линейного объекта не устанавливаются.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	09-24-110-ППТ.ГЧ			2



- Примечания:**
- 1. Настоящий план составлен на основании съемки М 1:1000, выполненной ООО "ЖД СНАБ" в августе 2023 года.
  - 2. Система координат МСК25 зона 2.
  - 3. Система высот балтийская 1977г.
  - 4. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Разработка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не осуществлялась.
  - 5. Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют.
  - 6. Красные линии в отношении железнодорожного пути необщего пользования не устанавливаются. Чертеж красных линий не разрабатывается.

**Условные обозначения проекта планировки территории**

- Граница утверждаемого проекта планировки территории
- Существующий железнодорожный путь
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (железнодорожный путь необщего пользования)
- Обозначение и номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

35 ●

Приморский край, район Шкотовский, пгт. Шкотово  
Категория земель – земли населенных пунктов

						09-24-110-ППТ.ГЧ-ЗПР			
						"Железнодорожная станция Шкотово Дальневосточной железной дороги. Развитие для обеспечения обработки вагонопотока ООО "Шкотово Нефтепродукт"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Фатерин И.А.				07.07.24		ПП	3	4
Проверил	Харченко В.В.				07.07.24				
ГИП	Фатерин И.А.				07.07.24				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000			
						ООО "ЖД-СНАБ" г.Уссурийск 2024 г.			

Согласовано

Инв.№ подл. Подпись и дата взамен инв. №

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих  
реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							09-24-110-ППТ.ГЧ	Лист
										4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		