



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖД-СНАБ»

АС «СтройОбъединение» СРО-П-145-04032010

Заказчик – ООО "ШКОТОВО НЕФТЕПРОДУКТ"

«Железнодорожный путь необщего пользования»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

09-24-109-ППТ.ГЧ

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖД-СНАБ»

АС «СтройОбъединение» СРО-П-145-04032010

Заказчик – ООО "ШКОТОВО НЕФТЕПРОДУКТ"

«Железнодорожный путь необщего пользования»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

09-24-109-ППТ.ГЧ

Том 1

Главный инженер _____

В.В. Харченко

Главный инженер проекта _____

И.А. Фатерин

Изм.		№ док.	Подп.	Дата

2024

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
	Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	
09-24-109-ППТ.ГЧ-КЛ	Чертеж красных линий,	Не разрабатывается
09-24-109-ППТ.ГЧ-ЗПР	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
09-24-109-ППТ.ГЧ-ЗПРР	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не разрабатывается

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Фатерин			07.24
Проверил		Харченко			07.24
ГИП		Фатерин			07.24

09-24-109-ПШТ.ГЧ-С			
«Железнодорожный путь необщего пользования»		Лист	Листов
			1

Инв. № подл.	
--------------	--

Согласовано			

Взам. инв. №	Подп. и дата												
Инв. № подп.							09-24-109-ПТ.ГЧ-СП						
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						Лист	Листов
	Разработал	Фатерин				07.24	«Железнодорожный путь необщего пользования»						1
	Проверил	Харченко				07.24							
	ГИП	Фатерин				07.24							

Оглавление

Чертеж красных линий 5

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов 6

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... 7

Согласовано		

	Взам. инв. №	
	Подп. и дата	
Инв. № подл.		

						09-24-109-ППТ.ГЧ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Железнодорожный путь необщего пользования»				Лист	Листов
Разработал		Фатерин			07.24					1	4
Проверил		Харченко			07.24						
ГИП		Фатерин			07.24						

Чертеж красных линий

Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. От 29.12.2022)). Разработка проекта планировки территории осуществляется в отношении железнодорожных путей необщего пользования, которые не относятся к местам общего пользования, в связи с чем красные линии в отношении планируемого к строительству линейного объекта не устанавливаются.

Инв. № подл.

Подп. и дата

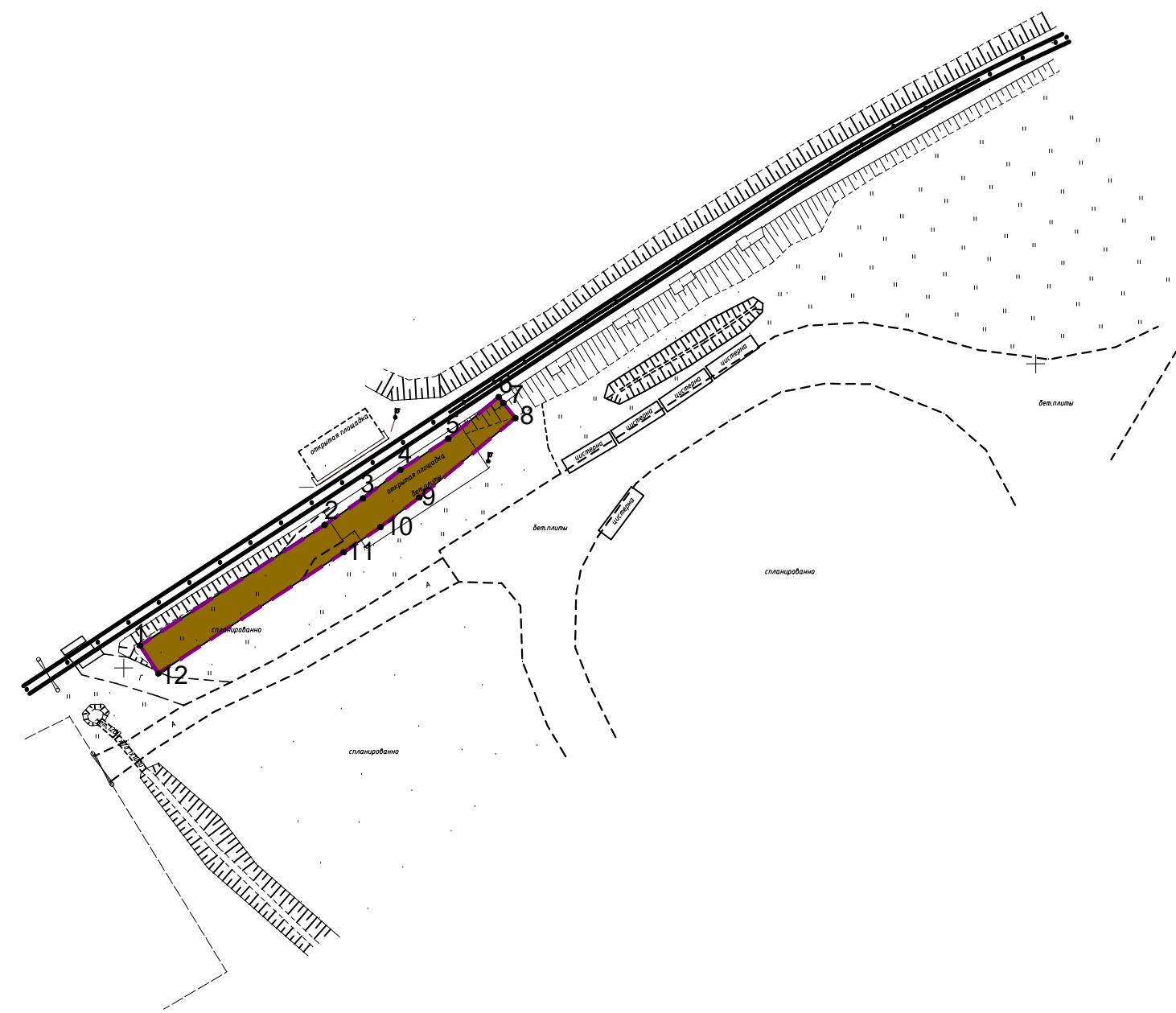
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

09-24-109-ППТ.ГЧ

Лист

2



- Примечания:**
- 1. Настоящий план составлен на основании съемки М 1:1000, выполненной ООО "ЖД СНАБ" в августе 2023 года.
 - 2. Система координат МСК25 зона 2.
 - 3. Система высот балтийская 1977г.
 - 4. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Разработка чертежа границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не осуществлялась.
 - 5. Объекты капитального строительства, проектируемые в составе линейного объекта, отсутствуют.
 - 6. Красные линии в отношении железнодорожного пути необщего пользования не устанавливаются. Чертеж красных линий не разрабатывается.

Условные обозначения проекта планировки территории

- Граница утверждаемого проекта планировки территории
- Существующий железнодорожный путь
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (железнодорожный путь необщего пользования)
- Обозначение и номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

35 ●

Приморский край, район Шкотовский, пгт. Шкотово
Категория земель – земли населенных пунктов

						09-24-109-ППТ.ГЧ-ЗПР			
						Железнодорожный путь необщего пользования			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Фатерин И.А.			07.07.24		пп	3	4
Проверил		Харченко В.В.			07.07.24				
ГИП		Фатерин И.А.			07.07.24				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов Масштаб 1:1000	ООО "ЖД-СНАБ"		
							г.Уссурийск 2024 г.		

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	09-24-109-ППТ.ГЧ				4